

REGIONE PIEMONTE - DELIBERAZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

**Deliberazione prot. 50869/A1903A del 28 maggio 2019.**

**Comune di Vinovo (TO) - Soc. Campi di Vinovo Srl - Richiesta autorizzazione amministrativa ai sensi dell'art. 9 del d.lgs 114/98, della L.R. 28/99 smi e della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 modificata da ultimo dalla D.C.R. n. 191-43016 del 20.11.2012. Conferenza dei Servizi del 22/05/2019 – Modifica prescrizioni viabilistiche.**

Premesso che:

il giorno 22 del mese di maggio dell'anno 2019 dalle ore 11.45 alle 12.10 circa, si è riunita presso la sala riunioni del 1° piano della sede regionale di Via Pisano, 6 – Torino, la seduta decisoria della Conferenza dei Servizi, con la partecipazione obbligatoria degli Enti Locali e la presenza facoltativa degli Enti ed Associazioni di cui all'art. 9 comma 4 del d.lgs 114/98 convocata preventivamente con nota n. 46283/A1903A del 16/05/2019.

In data 8/05/2019 (pervenuta in Regione Piemonte il 9/05/2019 prot. n. 43954/A1903A) la Soc. Campi di Vinovo Srl ha presentato all'Amministrazione Comunale di Vinovo la richiesta di modifica delle prescrizioni sulla viabilità per la realizzazione dei Comparti C ed E del Parco Commerciale "Mondojuve", ubicati nella localizzazione L2 del comune di Vinovo .

La Conferenza dei Servizi, nella seduta del 22/05/2019, dopo un'ampia discussione, ha all'unanimità dei presenti aventi diritto, espresso parere favorevole alla modifica delle prescrizioni viabilistiche relative alla realizzazione dei Comparti C ed E, insistenti all'interno del Parco commerciale "Mondojuve", ubicati nella localizzazione L2 del Comune di Vinovo, con le seguenti prescrizioni:

1. tutte le opere viarie in progetto siano realizzate, collaudate e/o consegnate anticipatamente in attesa di collaudo, entro l'attivazione delle strutture commerciali, mantenendo invariati gli scenari 1, 1bis e 2 prescritti nel 2011 e nel 2013, aggiungendo lo scenario 1ter per consentire l'attivazione dei compartimenti C ed E su Vinovo, da attivarsi dopo che siano realizzate, collaudate e/o consegnate anticipatamente in attesa di collaudo le seguenti opere:
  - asse Garino, a collegamento tra via Cavour e via Sant'Andrea;
  - interventi di adeguamento e messa in sicurezza del tratto di SP 140 nel tratto compreso tra l'incrocio con la SP 143 e l'asse Garino;
2. di fare salve tutte le altre prescrizioni contenute negli atti autorizzatori originari e nelle precedenti deliberazioni di Conferenza dei Servizi .

Udita la relazione di conformità alla DCR n. 563-13414 del 29/10/1999 da ultimo modificata dalla DCR n. 191-13016 del 20/11/2012, del rappresentante della Regione Piemonte;

udita la relazione di conformità del rappresentante del Comune di Vinovo ;

acquisito il parere di conformità del rappresentante della Città Metropolitana di Torino, espresso con nota prot. n. 50084/A1903A del 27/05/2019;

sentiti gli interventi dei rappresentanti degli Enti e delle Associazioni a partecipazione facoltativa;

preso atto delle risultanze dei processi verbali allegati agli atti del procedimento;

visto l'art. 9 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997 n. 59";

visti gli artt. 3, 5 e 6 della legge regionale 12 novembre 1999 n. 28 "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114";

viste le LL.RR. n. 13 del 27/07/2011, n. 15 del 18/12/2012, n. 3 del 15/03/2015, n. 16 del 31/10/2017 e n. 19 del 17/12/2018 di modifica alla L.R. 28/99;

visti gli artt. 6, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 25, 26, 27 della deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29.10.99 "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa, in attuazione del d.lgs. 31 marzo 1998 n. 114" da ultimo modificata dalla DCR n. 191-43016 del 20.11.2012;

visti gli artt. 5, 6, 9, 10, 11 e 12 della deliberazione della Giunta Regionale n. 66-13719 del 29.3.2010 "Integrazioni e modifiche relative ai procedimenti per il rilascio delle autorizzazioni per grandi strutture di vendita di cui all'allegato A della DGR n. 43-29533 del 1.3.2000 - D.lgs. 114/98 - art. 9 L.R. 28/99 art. 3 - disposizioni in materia di procedimento concernente le autorizzazioni per le grandi strutture di vendita";

viste le deliberazioni della Conferenza dei Servizi n. 14224/DB1607, n. 14226/DB1607 e n. 14228/DB1607 del 16/11/2011, inerenti l'attivazione dei centri commerciali sequenziali rispettivamente dei Comparti C, D, ed E insistenti all'interno del Parco commerciale "Mondojuve", ubicati nel comune di Vinovo e di modifica delle prescrizioni viabilistiche previste negli atti autorizzatori originari del 2003 sia del comune di Vinovo sia del comune di Nichelino;

vista la DCS n. 14810/DB1607A del 18/11/2013 di modifica delle prescrizioni viabilistiche per la realizzazione degli insediamenti commerciali ubicati nella localizzazione L2 dei Comuni di Nichelino e Vinovo;

viste le Deliberazioni n. 14-797 del 12.9.2005 e n. 26-4232 del 30/07/2012, con cui la Giunta Regionale ha approvato il "giudizio di compatibilità ambientale e contestuale valutazione di incidenza" relativo al Parco Commerciale "Mondojuve";

vista la determinazione dirigenziale n. 95 del 14/03/2018 di autorizzazione regionale preventiva al rilascio dei permessi a costruire dei centri commerciali C ed E ubicati nel territorio del Comune di Vinovo;

vista la deliberazione n. 21-4844 del 11.12.2006 con la quale la Giunta Regionale ha approvato i criteri per il riparto dell'onere aggiuntivo dovuto ai sensi dell'art. 3 comma 3 bis della L.R. n. 28/99 s.m.i.;

vista la LR n. 40/98 e s.m.i. "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione";

visto l'art. 26 comma 7 e seguenti della l.r. n. 56/77 s.m.i.;

dato atto che il presente provvedimento conclude la relativa fase endoprocedimentale nel termine di 90 giorni dall'avvio istruttorio, come previsto dalle norme di legge;

attestato che il presente provvedimento non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4016 del 17/10/2016;

la Conferenza dei Servizi, con voti unanimi, espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta

### d e l i b e r a

1. di esprimere, per le motivazioni indicate in premessa, parere favorevole alla modifica delle prescrizioni viabilistiche relative alla realizzazione dei Comparti C ed E, insistenti all'interno del Parco Commerciale "Mondojuve", ubicati nella localizzazione L2 del Comune di Vinovo, con le seguenti prescrizioni:
2. tutte le opere viarie in progetto devono essere realizzate, collaudate e/o consegnate anticipatamente in attesa di collaudo, entro l'attivazione delle strutture commerciali, mantenendo invariati gli scenari 1, 1bis e 2 prescritti nel 2011 e nel 2013, aggiungendo lo scenario 1ter per consentire l'attivazione dei comparti C ed E su Vinovo, da attivarsi dopo che siano realizzate, collaudate e/o consegnate anticipatamente in attesa di collaudo le seguenti opere:
  - asse Garino, a collegamento tra via Cavour e via Sant'Andrea;
  - interventi di adeguamento e messa in sicurezza del tratto di SP 140 nel tratto compreso tra l'incrocio con la SP 143 e l'asse Garino;
3. di fare salve tutte le altre prescrizioni contenute negli atti autorizzatori originari e nelle precedenti deliberazioni di Conferenza dei Servizi .
4. di far salvo il rispetto dei regolamenti locali di polizia urbana, annonaria, igienico-sanitaria, dei regolamenti edilizi, delle norme urbanistiche e di quelle relative alla destinazione d'uso.

IL PRESIDENTE della Conferenza dei Servizi  
Dirigente Settore Commercio eTerziario  
Dott. Claudio MAROCCO  
(firmato digitalmente)